

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU od 05.04.2022. do 22.08.2022.**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-338/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza LETVICA
d.o.o. u stečaju, Zagreb, Đorđićeva ulica 24, OIB: 32025408508**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

U proteklom je periodu sud donio rješenje i zaključak o prodaji nekretnina stečajne mase te sam po istim predao zahtjev FINI za pokretanje e-javne dražbe na obrascu sa svim priložima te je uplaćen predujam troškova 4 moguće dražbe. Dražba je određena za period studenog. Prodaju namjeravam oglasiti na više Internet portala za oglase.

Po odluci stečajnog suda o upisu zabilježbe provedbe javne dražbe, zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Bjelovaru je odbio upis a zbog greške stečajnog upravitelja koji je sudu predložio nedostatnu izreku bez navođenja katastarske čestice.

Ovim podneskom sudu predlažem grešku ispraviti tako da rješenje o upisu zabilježbe sadrži izreku:

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza LETVICA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Đorđićeva 24, OIB 32025408508 uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to nekretnine dužnika upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, Katastarska općina: 301051, GORNJE PLAVNICE u:

- zk. ul. br. 1530, kč. br. 601/8 oranica Dijel sa 400 čhv, kč. br. 601/9 oranica Dijel

sa 905 čhv i 601/10 oranica Dijel sa 1066 čhv, te u

- zk. ul. br. 2356, kč. br. 601/7 pašnjak Dijel sa 590 čhv i kč. br. 601/14 pašnjak

Dijel sa 400 čhv.

Na nekretninama uknjiženo je založno pravo za korist Franković Branka iz Zagreba, Maksimirska cesta 8, OIB 61916966683 i Republike Hrvatske, OIB 52634238587.

II Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Bjelovar te se nalaže i upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza LETVICA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Đorđićeva 24, OIB 32025408508.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Nekretnine koje čine svu imovinu stečajne mase su predmet 1. po redu javne dražbe FINE. Po dovršetku dražbe, izvijestit ću sud i vjerovnike o ostvarenom.

Stečajna masa se sastoji i od sredstava na transakcijskom računu, ovdje kao prilog 1.

Dospjele a neizvršene obveze su trošak vještva, u iznosu od 3.300,00 kn bruto.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Još nisu ostvareni uvjeti.

Mjesto i datum:
U Zagrebu, 22.08.2022.

Stečajni upravitelj:
Domagoj Repač, v.r.